

# RAPPORT D'INTERVENTION DE MAINTENANCE

Maintenance des équipements de sécurité incendie


## STEPHANE BERTRAND SECURITE

**SIRET :** 522 139 922 00028
6 Rue Jules Renard
58500 CLAMECY
**Téléphone :** 03 45 80 95 53
**Email :** contact@sbs-clamecy.com
**Site :** www.sbs-clamecy.com


## CLIENT / SITE CONTRÔLÉ

**Client :** MAIRIE DE CLAMECY
**Adresse :** PLACE DU 19 AOUT
**CP / Ville :** 58500 CLAMECY
**Contact :** Mr ROUSSIN Jessy

| | |
|---|---|
| **N° du rapport** | 1188/espace vert/SBS/2026/64 |
| **Site d'intervention** | Espace vert |
| **Date d'intervention** | |
| **Technicien intervenant** | Stéphane Bertrand |

**SBS CLAMECY – La garantie d'être en conformité**

Rapport généré automatiquement via KAZE

| Résumé administratif de l'intervention | |
|---|---|
| **N° du rapport** | **1188/espace vert/SBS/2026/64** |
| **Éléments du SSI sur site** | **0** |
| **Extincteurs sur site** | **14** |
| **Robinets d'incendie armés sur site** | **0** |
| **Éléments de désenfumage sur site** | **0** |
| **Éléments de compartimentage sur site** | **0** |
| **Éléments d'éclairage de sécurité sur site** | **0** |
| **Défibrillateurs sur site** | **0** |
| **Nom du technicien** | **Stéphane Bertrand** |
| **Date et heure d'arrivée du technicien sur site** | |
| **Date et heure de départ du technicien** | |

**STEPHANE BERTRAND SECURITE**
6 RUE JULES RENARD 58500 CLAMECY — Tél. : 03 45 80 95 53
SIRET : 522 139 922 00028



# CONTRÔLE SSI

Système de Sécurité Incendie

## Références normatives et réglementaires

**MS 53 :** maintenance des SSI.
**MS 58 :** vérifications techniques.
**NF S 61-933 :** exploitation et maintenance des SSI.
**NF S 61-932 :** règles d'installation et dossier SSI.
**NF EN 54 :** systèmes de détection et d'alarme incendie.
**APSAD R7 :** détection automatique d'incendie.



# Contrôle du SSI

## Rappel normatif – Maintenance du Système de Sécurité Incendie

La maintenance du SSI a pour objectif de garantir le maintien en état de fonctionnement des équipements de détection, de mise en sécurité, d'alarme et de commande associés.

Elle comprend notamment le contrôle visuel des constituants, l'essai fonctionnel des organes de commande, la vérification des états de veille, défaut, alarme, dérangement, alimentation et batteries, ainsi que la traçabilité des anomalies constatées.

**Références :** règlement de sécurité ERP articles MS 53, MS 58, MS 69 — normes NF S 61-933, NF S 61-932 et série NF EN 54 selon équipements présents.

| Numéro | Désignation | ZONE | Emplacement | Niveau | MES | Action | Etat matèriel | Observation |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Aucun élément de ce type inspecté | | | | | | | | |



# CONTRÔLE DES EXTINCTEURS

Extincteurs portatifs et mobiles

## Références normatives et APSAD

**NF S 61-919 :** maintenance des extincteurs.
**APSAD R4 :** règle d'installation des extincteurs.
**MS 38 :** implantation des extincteurs.
**MS 55 :** vérifications techniques.
**R4227-28 :** moyens de première intervention.
**R4227-39 :** vérifications périodiques.



# Contrôle des extincteurs

**Rappel normatif – Maintenance des extincteurs portatifs et mobiles**

Les extincteurs doivent être maintenus en bon état de fonctionnement, accessibles, visibles, correctement signalés et adaptés aux risques présents dans l'établissement.

La maintenance porte notamment sur l'état général de l'appareil, la pression ou la masse, le plombage, la goupille, le flexible, la lance, le support, la signalisation, l'accessibilité, la date de mise en service et les échéances de maintenance approfondie ou de remplacement.

**Références :** Code du travail R.4227-28 à R.4227-39 — règlement ERP articles MS 38 et MS 55 — norme NF S 61-919 et référentiel APSAD R4 selon application.

| N° Appareil | Type d'appareil | Emplacement | Niveau | MES | Quinquennale | à recalifier ou remplacer en | Type | Contrôle visuel | Appareil | Action effectuée | Conseil / action préconisée | Date de la visite | Observation |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 201 | Extincteur 6 KG ABC | Grange serre | RDC | 2020 | 2025 | 2030 | Vérification annuelle | | Conforme | Contrôle poids sparklette, Détassage poudre | RAS | 22/05/2026 | |
| 020 | Extincteur 6 KG ABC | Serre parc vauvert | RDC | 2020 | 2025 | 2030 | Vérification annuelle | | Conforme | Contrôle poids sparklette, Détassage poudre | RAS | 22/05/2026 | |
| | Extincteur 2 KG CO2 | Serre parc vauvert | RDC | 2022 | | 2032 | Vérification annuelle | | Conforme | | RAS | 22/05/2026 | |
| 202 | Extincteur 6 KG ABC | Grange rue des granges | RDC | 2019 | | 2029 | Vérification annuelle | | Conforme | Contrôle poids sparklette, Détassage poudre | RAS | 22/05/2026 | |
| 003 | Extincteur 2 KG CO2 | Locaux CFTA | RDC | 2017 | | 2027 | Vérification annuelle | | Conforme | | RAS | 22/05/2026 | |
| 002 | Extincteur 6 Litres | Locaux CFTA | RDC | 2017 | 2022 | 2027 | Vérification annuelle | | Conforme | Contrôle poids sparklette, Contrôle BSX (flacon) | RAS | 22/05/2026 | |
| 004 | Extincteur 6 Litres | Locaux CFTA | RDC | 2017 | 2022 | 2027 | Vérification annuelle | | Conforme | Contrôle poids sparklette, Contrôle BSX (flacon) | RAS | 22/05/2026 | |
| 006 | Extincteur 6 Litres | Locaux CFTA | 1er étage | 2017 | 2022 | 2027 | Vérification annuelle | | Conforme | Contrôle poids sparklette, Contrôle BSX (flacon) | RAS | 22/05/2026 | |
| 013 | Extincteur 2 KG CO2 | Locaux CFTA | RDC | 2017 | | 2027 | Vérification annuelle | | Conforme | | RAS | 22/05/2026 | |
| 011 | Extincteur 9 KG ABC | Locaux CFTA | RDC | 2017 | 2022 | 2027 | Vérification annuelle | | Conforme | Contrôle poids sparklette, Détassage poudre | RAS | 22/05/2026 | |
| 008 | Extincteur 2 KG CO2 | | | 2017 | | 2027 | Vérification annuelle | | Conforme | | RAS | 22/05/2026 | |
| 007 | Extincteur 6 KG ABC | | | 2017 | 2022 | 2027 | Vérification annuelle | | Conforme | Contrôle poids sparklette, Détassage poudre | RAS | 22/05/2026 | |
| 203 | Extincteur 2KG ABC | Locaux CFTA tracteur | Véhicule | 2021 | | 2026 | Vérification annuelle | | Conforme | Détassage poudre | RAS | 22/05/2026 | |
| | Extincteur 2KG ABC | Locaux CFTA tracteur | Véhicule | 2021 | | 2026 | Vérification annuelle | | Conforme | Détassage poudre | RAS | 22/05/2026 | |



# CONTRÔLE DES RIA

Robinets d'Incendie Armés

## Références normatives et APSAD

**NF S 62-201 :** installation et maintenance des RIA.
**APSAD R5 :** robinets d'incendie armés.
**MS 14 :** moyens de secours.
**MS 55 :** vérifications.
**MS 58 :** vérifications techniques.
**R4227-29 / R4227-39 :** moyens de lutte et vérifications périodiques.

**SBS CLAMECY – La garantie d'être en conformité**
Contrôle réalisé conformément aux référentiels applicables.



# Contrôle des RIA

## Rappel normatif – Maintenance des Robinets d'Incendie Armés

Les RIA doivent être maintenus disponibles, accessibles, signalés et aptes à délivrer une eau en quantité et pression suffisantes pour permettre une première intervention.

La maintenance comprend notamment le contrôle de l'état du robinet, du dévidoir, du tuyau, de la lance, de l'orientation, de l'accessibilité, de l'absence de fuite, ainsi que les essais de pression et de débit lorsque requis.

**Références :** Code du travail R.4227-29 et R.4227-39 — règlement ERP articles MS 14, MS 55 et MS 58 — norme NF S 62-201.

| Numéro | Désignation | Emplacement | Type | Pression statique en Bars | Pression dynamique en Bars | Action éffectuée | Etat | observation |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Aucun élément de ce type inspecté | | | | | | | | |



# CONTRÔLE DU DÉSENFUMAGE

Installations naturelles, mécaniques ou asservies

## Références normatives et réglementaires

**DF 10 :** entretien et vérification des installations.
**MS 58 / MS 68 :** vérifications et maintenance des dispositifs.
**NF S 61-933 :** maintenance des systèmes de mise en sécurité.
**NF S 61-937 :** dispositifs actionnés de sécurité.
**NF EN 12101 :** systèmes de désenfumage.
**APSAD R17 :** désenfumage naturel.



# Contrôle du désenfumage

## Rappel normatif – Maintenance des installations de désenfumage

Les dispositifs de désenfumage doivent être maintenus en état de fonctionnement afin d'assurer l'évacuation des fumées et gaz chauds en cas d'incendie.

La maintenance comprend notamment le contrôle des commandes, l'état des ouvrants ou exutoires, les liaisons mécaniques, pneumatiques ou électriques, les cartouches CO⊠, les câbles, poulies, verrouillages, asservissements, ouvertures et refermetures.

**Références :** règlement ERP articles DF 10, MS 58 et MS 68 — normes NF S 61-932, NF S 61-933, NF S 61-937 et série NF EN 12101 selon équipements présents.

| N° Appareil | Désignation | Emplacement | Niveau | Fonctionnement | MES | Actions éffectuées | Etat | Observation |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Aucun élément de ce type inspecté | | | | | | | | |



# CONTRÔLE DU COMPARTIMENTAGE

Portes coupe-feu et dispositifs associés

## Références normatives et réglementaires

**CO 47 / CO 48 :** portes résistantes au feu et maintien en état.
**MS 58 / MS 68 :** vérifications et maintenance.
**NF S 61-937 :** dispositifs actionnés de sécurité.
**NF S 61-933 :** maintenance des systèmes de mise en sécurité.
**NF EN 1634 :** essais de résistance au feu.
**APSAD R16 :** fermetures coupe-feu.



# Contrôle du compartimentage

**Rappel normatif – Maintenance du compartimentage coupe-feu**

Les dispositifs de compartimentage ont pour objectif de limiter la propagation du feu et des fumées. Ils doivent rester fonctionnels, libres de tout obstacle et conformes à leur mode de fonctionnement prévu.

La maintenance comprend notamment le contrôle visuel des portes, ferme-portes, ventouses, déclencheurs, DAD, DAS, joints, alignements, états mécaniques, asservissements, commandes de fermeture et essais de fonctionnement.

**Références :** règlement ERP articles CO 47, CO 48, MS 58 et MS 68 — normes NF S 61-937, NF S 61-933 et NF EN 1634 selon équipements présents.

| N° PORTE | Désignation | Emplacement | Etat visuel de la porte | Maintien en position ouverte | Test de la commande éléctrique | Test des Détecteurs | Test de fermeture de la porte | Test du sélecteur de porte | Test batterie DAD | Observation |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Aucun élément de ce type inspecté | | | | | | | | | | |



# CONTRÔLE DE L'ÉCLAIRAGE DE SÉCURITÉ

BAES et installations associées

## Références normatives et réglementaires

**EC 7 :** installation de l'éclairage de sécurité.
**EC 8 / EC 9 :** conception et fonctionnement.
**EC 10 :** vérifications techniques.
**NF C 71-800 / 801 / 805 :** blocs autonomes.
**NF C 71-820 :** maintenance des BAES.
**NF EN 1838 :** éclairage de sécurité.



# Contrôle de l'éclairage de sécurité

**Rappel normatif – Maintenance de l'éclairage de sécurité**

L'éclairage de sécurité doit permettre l'évacuation du public et du personnel en cas de disparition de l'éclairage normal, ainsi que l'identification des cheminements, sorties et obstacles.

La maintenance comprend notamment le contrôle de l'état des blocs, de leur présence, signalisation, visibilité, autonomie, mise au repos, remise en service, absence de dérangement et fonctionnement sur coupure secteur.

**Références :** règlement ERP articles EC 7, EC 8, EC 9 et EC 10 — normes NF C 71-800, NF C 71-801, NF C 71-805 et NF EN 1838 selon équipements présents.

| Numéro | Désignation | Emplacement | Niveau | Position du bloc | Fléchage du sens d'évacuation | Fixation du bloc | MES | Module(b6a35230-768d-41c7-8ad4-525601921f8e) introuvable | Intervention | Etat | Observation |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Aucun élément de ce type inspecté | | | | | | | | | | | |



# CONTRÔLE DES DÉFIBRILLATEURS

Défibrillateurs automatisés externes

## Références normatives et réglementaires

**Code de la santé publique :** DAE accessibles au public.
**Décret n°2018-1186 :** obligations d'équipement.
**Arrêté du 29 octobre 2019 :** signalétique DAE.
**Recommandations fabricant :** maintenance préventive.
**Vérification :** état batterie et électrodes.
**Contrôle :** disponibilité opérationnelle.



# Contrôle des défibrillateurs

**Rappel normatif – Maintenance des défibrillateurs automatisés externes**

Le défibrillateur doit rester disponible, visible, accessible et prêt à l'emploi. Son suivi doit permettre de garantir la présence des consommables et l'absence de défaut signalé par l'appareil.

La maintenance comprend notamment le contrôle de l'état général, de l'accessibilité, de la signalisation, du voyant de statut, de la batterie, des électrodes, des dates de péremption, du coffret et des accessoires associés.

**Références :** Code de la santé publique relatif aux DAE — recommandations fabricant — obligation de maintenance et de traçabilité par l'exploitant.

## Contrôle visuel

| Etat général | Etat du coffre | Péremption batterie | Péremption électrodes | Trousse de secours | Observation |
|---|---|---|---|---|---|
| Aucun élément de ce type inspecté | | | | | |

## Contrôle fonctionnel

| Fonctionnement de l'appareil | Electrodes | Batteries | Observation |
|---|---|---|---|
| Aucun élément de ce type inspecté | | | |



# SYNTHESE DE LA MAINTENANCE

Système de Sécurité Incendie

**SBS CLAMECY – La garantie d'être en conformité**
Contrôle réalisé conformément aux référentiels applicables.

# SBS CLAMECY

**Contact SBS**

**STEPHANE BERTRAND SECURITE**
03 45 80 95 53

## SYNTHÈSE DES ÉLÉMENTS CONTRÔLÉS

### Renseignements client / intervention

| | |
|---|---|
| **N° Client :** 1188 | **Client :** MAIRIE DE CLAMECY |
| **Adresse :** PLACE DU 19 AOUT | **CP / Ville :** 58500 CLAMECY |
| **Contact :** Mr ROUSSIN Jessy | **E-mail :** roussin.servtech@orange.fr |
| **Information site :** | **Information intervention :** |

### Synthèse extincteurs

| | |
|---|---|
| **Conforme** | 0 |
| **Maintenance quinquennale** | 0 |
| **Mise en service** | 0 |
| **Appareils de plus de 10 ans** | 0 |
| **Appareils manquants** | 0 |
| **Appareils inaccessibles** | 0 |
| **Appareils nécessitant le remplacement** | 0 |
| **Total contrôlés ou installés** | 14 |

### Synthèse RIA

| | |
|---|---|
| **Bon état de fonctionnement** | 0 |
| **Fuite** | 0 |
| **Pression non conforme** | 0 |
| **Débit non conforme** | 0 |
| **Total RIA contrôlés ou installés** | 0 |

### Synthèse éclairage de sécurité

| | |
|---|---|
| **Blocs en bon état** | 0 |
| **Blocs dégradés** | 0 |
| **Blocs hors service** | 0 |
| **Blocs en dérangement** | 0 |
| **Blocs inaccessibles** | 0 |
| **Blocs à remplacer** | 0 |

### Synthèse SSI

| | |
|---|---|
| **Conforme** | |
| **Conforme avec réserve** | |
| **Non conforme/HS** | |
| **Hors service** | 0 |
| **Endommagé** | 0 |
| **Défaut batterie** | 0 |
| **À remplacer** | 0 |
| **Total contrôlés ou installés** | 0 |

### Synthèse désenfumage

| | |
|---|---|
| **Bon état de fonctionnement** | 0 |
| **Défaut câble ou poulie** | 0 |
| **Défaut cartouche CO2** | 0 |
| **Ne fonctionne pas** | 0 |
| **Ne s'ouvre pas** | 0 |
| **Ne se ferme pas** | 0 |
| **Total contrôlés ou installés** | 0 |

| Synthèse compartimentage | |
|---|---|
| **Bon état visuel** | 0 |
| **Déformation** | 0 |
| **Choc** | 0 |
| **Ne reste pas ouvert** | 0 |
| **Défaut de fermeture** | 0 |
| **Défaut de commande** | 0 |
| **Défaut batterie** | 0 |
| **Batterie DAD à remplacer** | 0 |
| **Total contrôlés ou installés** | 0 |

## Nos préconisations

## État des installations au départ du technicien

Fonctionnel

## Signature client

| | |
|---|---|
| **Nom** | Roussin jessy |
| **Fonction** | Technicien |



## Photo / observation



# ANNEXE

Documents complémentaires
et éléments annexés au rapport


**STEPHANE BERTRAND SECURITE**

**SIRET :** 522 139 922 00028
6 Rue Jules Renard
58500 CLAMECY
**Téléphone :** 03 45 80 95 53
**Email :** contact@sbs-clamecy.com
**Site :** www.sbs-clamecy.com


## INFORMATIONS CLIENT / SITE

**Client :** MAIRIE DE CLAMECY
**Adresse :** PLACE DU 19 AOUT
**CP / Ville :** 58500 CLAMECY
**Site :** Espace vert

| | |
|---|---|
| **N° du rapport** | 1188/espace vert/SBS/2026/64 |
| **Date d'intervention** | |
| **Technicien intervenant** | Stéphane Bertrand |
| **Objet de l'annexe** | Documents techniques, photographies, relevés, certificats, rapports complémentaires ou pièces justificatives annexés au présent rapport. |